

Gaceta de Puerto-Rico.

SE PUBLICA

SE SUSCRIBE

TODOS LOS MARTES, JUEVES Y SABADOS.



EN LA IMPRENTA DE ACOSTA, FORTALEZA - 21

PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO.

Año 1884.

MARTES 9 DE SETIEMBRE

Número 109.

PARTE OFICIAL.

GOBIERNO GENERAL DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

SECRETARIA.

NEGOCIADO 5º

El Excmo. Sr. Ministro de Ultramar en telegrama de 4 del actual, dice á este Gobierno lo siguiente:

"Inglaterra satisfactoria pero observacion á sus procedencias á mas si proceden anteriormente Francia ó cargamento trasbordado puntos Franceses: Súcias procedencias Italia: Declarado cólera Alicante"

Y por orden de S. E. se publica en la GACETA OFICIAL para conocimiento de las Juntas locales de Sanidad, y efectos correspondientes

Puerto-Rico, Setiembre 7 de 1884.— El Secretario interino del Gobierno General, *Angel Vasconi*. [3670]

Parque de Artillería de Puerto-Rico.

JUNTA ECONOMICA.

ANUNCIO DE SUBASTA.

Debiéndose celebrar el dia 30 de Setiembre del corriente año subasta pública para vender, treinta y tres kilogramos cuatrocientos cincuenta gramos de acero al precio de cuarenta milésimas de peso moneda oficial el kilogramo; catorce mil quinientos noventa y ocho kilogramos doscientos cuarenta gramos de bronce, al precio de ciento noventa y una milésima de peso moneda oficial el kilogramo; mil veinte y cinco kilogramos cuatrocientos gramos de cobre al precio de doscientas veinte y cinco milésimas de peso moneda oficial el kilogramo, siete mil novecientos cincuenta y un kilogramos cuatrocientos ochenta gramos de hierro dulce al precio de seis milésimas de peso moneda oficial el kilogramo, ciento veinte mil seiscientos setenta y nueve kilogramos quinientos veinte gramos de hierro colado al precio de tres milésimas de peso moneda oficial el kilogramo y mil seiscientos sesenta y cuatro kilogramos trescientos veinte y dos gramos de laton al precio de ciento veinte milésimas de peso moneda oficial el kilogramo, segun orden del Excmo. Sr. Capitan General de esta Isla de 20 de Mayo último, se anuncia para conocimiento de todas aquellas que quieran tomar parte en la licitacion, que esta tendrá lugar á las doce del expresado dia 30 de Setiembre próximo ante la Junta Economica del Parque.

Las proposiciones deben entregarse en pliegos cerrados, media hora ántes de empezar el remate al Presidente del Tribunal, y serán acompañadas del documento que acredite haber depositado en la Tesorería general de Hacienda pública de la provincia el importe del cinco por ciento sobre el de la partida ó partidas de materiales citados y á que se refiere la proposicion.

Los pliegos de condiciones y el de precios límites, con cuantos mas datos relativos á la subasta objeto de este anuncio deseen conocer los interesados, se hallarán de manifiesto en el Parque de Artillería de esta Plaza, Oficinas de las Comandancias militares de Aguadilla, Mayagüez y Ponce, todos los dias no feriados desde las ocho de la mañana á las cuatro de la tarde y las proposiciones han de ser redactadas indispensablemente como el adjunto

MODELO DE PROPOSICION.

"Don F..... de T....., vecino de.... (tal parte), segun cédula personal que exhibe y retira registra-

da al número (tantos), expedida por la Alcaldía de (tal) á (tantos), de (tal mes y año) enterado del anuncio inserto al número (tantos) en la GACETA de la provincia y de los pliegos de condiciones y precios límites para la venta que en pública subasta ha de celebrarse en el Parque de Artillería de esta Plaza, del acero, bronce, cobre, hierro dulce, hierro colado y laton procedente del desbarate de efectos inútiles del expresado establecimiento se comprometo á satisfacer..... por (lo que sea) la cantidad de tanto... en milésimas de peso moneda oficial (expresándose en letra sin enmienda ni raspaduras) por la unidad á que se refiere el precio límite.

Y para que esta proposicion sea válida, acompaña carta de pago que acredite haber depositado en la Tesorería general de Hacienda pública de la provincia (tantos pesos) conforme á lo convenido en la cláusula 12ª del pliego de condiciones."

(Fecha y firma del proponente.)

Puerto-Rico, 25 de Agosto de 1884.— El Capitan Teniente Secretario, *Luis del Valle*. — Vº Bº — El Capitan Director interino Presidente, *José Brandaris*. [3495] 3-2

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS

DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Excmo. Sr. Intendente general de Hacienda por acuerdo fecha 22 de Agosto último, se ha servido disponer se celebre subasta ante la Junta de Almoneda de Hacienda y local de Mayagüez, para el remate y adjudicacion en venta de seis solares pertenecientes al Estado en la Playa de Mayagüez, entre la calle del Comercio, el mar, el tinglado que fué de los Sres. Llauri, Borda & Co., y hoy es de Don Estéban Nadal, y la prolongacion de la calle de Echagüe, señalados en el último plano levantado por la Inspeccion de Obras públicas, bajo los números y precios que á continuacion se expresan, á cuyo efecto se fija para el acto de la subasta el dia 7 de Octubre próximo venidero y hora de las dos de la tarde.

NÚMERO DEL SOLAR.	Superficie.		Valor de la unidad.		Valor del solar.	
	Metros cuadrados.		Pesos.	Cts.	Pesos.	Cts.
1	400	..	3	..	1200	..
2	389	40	2	75	1070	85
3	386	55	2	75	1063	01
4	378	36	2	75	1040	49
5	207	80	2	25	467	55
6	147	..	1	50	220	50
Total	1909	11	5062	40

La subasta se sujetará á las condiciones siguientes.

1ª Los precios fijados á cada solar están conforme á su valoracion y no se admitirá proposicion que por lo ménos no cubran su importe porque salen á la venta.

2ª Las proposiciones se harán en pliegos cerrados acompañando carta de pago que acredite haber depositado en Tesorería el cinco por ciento del precio fijado como tipo á cada solar, para estar al resultado del remate.

3ª No se admitirán proposiciones para mas de un solar en cada pliego, los que aspiren á dos ó mas solares consignarán sus proposiciones separadamente por cada uno.

4ª En el sobre de cada pliego se expresará el número de solar á que se dirige la proposicion y el nombre del licitador acompañándose cédula de vecindad.

5ª Una vez depositados los pliegos, rubricados en su cubierta, no podrán retirarse bajo ningun pretexto, hasta tanto que se haya verificado el escrutinio.

6ª Las proposiciones se sujetarán en su forma al modelo que se inserta á continuacion, debiendo presentar los pliegos en la mesa de la Presidencia, con media hora de antelacion á la señalada para el remate.

7ª Si de la comparacion de las proposiciones cuando llegada la hora de la subasta y procediendo á la apertura de los pliegos en orden que corresponde, resultasen dos ó mas iguales y beneficiosas, se procederá únicamente en el acto á una licitacion oral, entre aquellos que hubieren causado el empate; la cual durará por lo menos diez minutos y transcurridos, terminará el acto cuando lo disponga el Presidente avisando ántes por tres veces.

8ª Tendrán la preferencia las proposiciones que se hagan bajo las condiciones de inmediato pago ó de menor número de plazos á juicio de la Junta.

9ª El pago del remate podrá verificarse al contado ó á plazos segun lo estime la Junta con vista de las proposiciones que aparezcan mas ventajosas: en el primer caso se hará el ingreso del total ofrecido dentro de los tres dias siguientes al en que se notifique al adjudicatario su aprobacion quedando este obligado á presentar la carta de pago que lo acredite. En el segundo pagará el primer plazo en igual término y condiciones expresadas; en ambos casos se acumulará el depósito de que trata la condicion segunda.

10ª A los quince dias de celebrada la subasta se dará posesion á los adjudicatarios de los solares que hubieren rematado, asistiendo de oficio un empleado de la Administracion, en representacion de la misma y un Ingeniero civil que demarcará los límites sobre el terreno y á presencia del Escribano que autorizará el acta.

11ª En el caso de faltar el rematante á lo que queda estipulado en la condicion 9ª quedará de hecho rescindida la adjudicacion y á beneficio del Tesoro el depósito de que trata la condicion 2ª sacándose el solar á nueva licitacion.

12ª Quedará afecto al cumplimiento de todos y cada uno de los compromisos aceptados por el comprador, el solar vendido hasta la completa cancelacion de su importe, quedando prohibido vincularlo, ni pasarlo á manos muertas así como celebrar contratos sin conocimiento ni consentimiento de la Hacienda pública, bajo nulidad de los que se celebren sin estos requisitos.

13ª Los gastos que ocasione la escritura que deberá extenderse por Notario competente y los demás que se deriban de las indemnizaciones causadas por el estudio, tasacion y designacion del terreno, serán de cuenta de los adjudicatarios.

Puerto-Rico, 2 de Setiembre de 1884.— P. S., *Francisco Romera*.

MODELO DE PROPOSICIONES.

"Don N.... N...., vecino de...., enterado de las condiciones establecidas para la venta de los solares que el Estado posee en la playa de Mayagüez entre la calle del Comercio, el mar, el tinglado que fué de los Sres. Llauri, Borda & Co. y hoy es de Don Estéban Nadal, y la prolongacion de la calle de Echagüe, segun se publica en la GACETA del dia.... y conforme con ella ofrece por el solar número.... la cantidad de.... (en números y letras) peso al contado ó á plazos expresando terminantemente los períodos."

Modelo del sobre-escrito que contengan las proposiciones.

"Proposicion al solar número.... presentada por Don N.... N...." [360] 3-2